



استنباط مخالفان برای عدم اجرای پروژه قطار سریع‌السیر تهران-اصفهان چیست؟

تله تحریم داخلی

قطار سریع‌السیر تهران-اصفهان، پروژه‌ای که به نزدیک به دو دهه از اجرای آن می‌گذرد و هر بار روسای مختلف جمهور، وعده اتمام آن را دادند. اما با وجود وعده‌های مختلف، این طرح به دلیل سنگ‌اندازی‌ها و اختلاف نظر مسئولان وقت مسیرش منحرف و بعضاً دگرگون و البته با تشدید تحریم‌ها و بلوکه شدن منابع مالی کشور متوقف گردیده است. به نظر می‌رسد، به غیر از تحریم‌های خارجی، شاید تحریم‌ها و سنگ‌اندازی‌های داخلی در توقف این پروژه موثرتر بوده، تا آنجا که حتی سال گذشته برخی نمایندگان مجلس و بعضی از بدنه مدیریت کشور مخالفت خود را نسبت به اجرای این طرح اعلام کردند. اما استنباط مخالفان از برای عدم اجرای این پروژه چیست؟



سهم مالیاتی اصفهانی ها؟

نوسان: مبلغ مالیات پیش‌بینی شده برای استان اصفهان در سال جاری، ۳۱ هزار میلیارد تومان است. این را مدیرکل امور مالیاتی استان اصفهان مطرح کرد و گفت: امروز عموم مردم نسبت به مطالبه مالیات و حساس شده‌اند و اگر فعال اقتصادی پرداخت مالیات نداشته باشد مطالبه عمومی نسبت به دریافت آن شکل می‌گیرد.

عباس مزیکی افزود: در سال ۱۴۰۱، در مجموع ۴۷۰ هزار میلیارد تومان مالیات وصول می‌شود که سهم هر استان با توجه به ظرفیت‌ها و منابع پیش‌بینی شده است، همچنین در سال ۱۴۰۰ رقم حدودی وصول مالیات در اصفهان، ۲۰ هزار و ۵۰ میلیارد تومان بود که با این رقم سهم پیش‌بینی شده استان، تحقق ۱۰۴ درصدی پیدا کرد، در حالیکه میانگین تحقق وصول مالیات پیش‌بینی شده در کشور ۱۱۳ درصد بود. وی ادامه داد: دو ماهه خرداد و تیر، زمانی است که مودیان با تسلیم اظهارنامه مالیاتی اطلاعات خود را به اداره مالیات عرضه می‌کنند، مودیان مشاغل، تا آخر خرداد ماه برای تسلیم اظهارنامه فرصت داشتند که این فرصت تا ۳۱ تیرماه تمدید شد و تا دیروز ۳۱۸ هزار اظهارنامه مالیاتی تسلیم اداره مالیات شده است که این رقم نسبت به سال ۹۹ که ۲۵۰ هزار اظهارنامه تسلیم شده بود، رشد ۲۷ درصدی را نشان می‌دهد، از این تعداد حدود ۷۷ درصد معادل ۲۴۲ هزار نفر، از تبصره ۱۰۰ سازمان امور مالیاتی و شرایط و تسهیلات آن استفاده کردند که منجر به تقویت فرهنگ مالیاتی، کاهش اختلافات و کاهش هزینه‌های وصول می‌شود و رضایت مردم را به دنبال خواهد داشت.

مزیکی با اشاره به اینکه مهلت تسلیم اظهارنامه عوارض ارزش افزوده تا ۱۵ تیرماه بود، گفت: این تاریخ تا ۲۶ تیرماه تمدید شد و جریمه تأخیر به صورت صد در صدی بخشیده می‌شود، همچنین اشخاص حقوقی و صاحبان درآمد اجاره تا پایان تیر برای تسلیم اظهارنامه فرصت دارند. مدیر اداره کل مالیات استان اصفهان تأکید کرد: در صورت اجرای تمام سیاست‌های شفاف‌سازی، افزایش درآمدهای مالیاتی در عین افزایش رضایت مردم ایجاد می‌شود، به عنوان مثال در تبصره ۱۰۰، فرمول واحد کشوری به صورت سیستمی و بدون دخالت و اراده افراد مالیات را محاسبه می‌کند، همچنین در بخش هوشمندسازی یکی از مهمترین قوانین قوانین قانون پایه‌های فروشگاه‌ها و سامانه‌های مودیان است که باعث سامان دادن پرداخت‌های مالیاتی می‌شود.

وی افزود: مبارزه با شرکت‌های صوری و کاغذی، استفاده از کارت‌های اقتصادی و کد ملی افراد بی‌بضاعت، رفتن به سراغ مودیان واقعی و دانه‌درشت‌ها مواردی است که با شدت در اصفهان پیگیری می‌شود و سامانه ۱۵۲۶ اطلاعات مردم راجع به فرآه‌های مالیاتی، عدم استفاده از دستگاه پوز و سایر تخلفات را ثبت می‌کند. مزیکی تصریح کرد: مشکل اساسی سیستم مالیاتی ما نبود اطلاعات و شفافیت است که امسال وضعیت کشور با بهبود قوانین و مقررات در این بخش بهتر شده است، چنان‌که امسال با بهبود قوانین و شفاف‌سازی، ۶۸ هزار مؤدی جدید در چتر مالیاتی قرار گرفتند.

دهه ۹۰؛ ضعیف‌ترین دهه انباشت سرمایه

سید احسان خاندوزی، وزیر امور اقتصادی و دارایی گفت: دهه ۱۳۹۰ به جهت ایجاد انباشت سرمایه یکی از ضعیف‌ترین دهه‌های اقتصادی است به‌طوری که بعد از جنگ تحمیلی در کمتر دوره‌ای تا این حد با چالش سرمایه‌گذاری مواجه بوده‌ایم. وی افزود: باید مسیرهای انحرافی در سرمایه‌گذاری مولد بسته و برای اینکه حجم نقدینگی در اختیار تولید قرار گیرد تا جذابیت بخش‌های غیرمولد کاسته شود. باید سرمایه‌گذار عقلایی تصمیم بگیرد تا وارد پروژه‌های تولیدی شود و نباید سرمایه‌گذار را در نظامات مجوزدهی دلزده کنیم.

خبر کوتاه



استنباط مخالفان برای عدم اجرای پروژه قطار سریع‌السیر تهران-اصفهان چیست؟

تله تحریم داخلی

پروژه قطار سریع‌السیر، قابلیت فعال‌سازی میکروارگانیسم‌های متعدد مهندسی در کشور را داراست

مخالفان چه می‌گویند؟

اما اینکه قطار سریع‌السیر تهران-اصفهان چقدر برای استان و کشور در اولویت است و آیا با ادامه آن بابت دریافت فاینانس طرح از چین، ایران بدهکاتر می‌شود؟ را با معاون امور هماهنگی عمرانی استانداری اصفهان مطرح کردیم. او به «نوسان» می‌گوید: در ارتباط با این پروژه و فاینانس از چین بعضاً موضوع تهاوت نفت مطرح است. با این وجود مدیریت استان تا پایان این دولت پیگیر اتمام این طرح است و نباید قطار سریع‌السیر اصفهان تهران را تعطیل کنیم، چراکه تعطیل شدن آن موجب خسارت ملی خواهد شد. مهران زینلیان تأکید می‌کند: تا به امروز بیش از هزاران میلیارد تومان برای این طرح هزینه شده و اینکه بخواهیم این پروژه را تعطیل کنیم، تمام این هزینه‌ها از بین می‌رود.

به گفته معاون امور هماهنگی عمرانی استانداری اصفهان، این طرح از چند جهت جزو اولویت‌های کشور است؛ نخست اینکه اصفهان در مدیریت بحران استان معین تهران است و اتصال تهران به اصفهان با قطار سریع‌السیر و کم کردن این فاصله، می‌تواند بسیاری از مشکلات جمعیتی و به نوعی تمرکز جمعیتی پایتخت را مرتفع کند. دومین دلیل اهمیت این پروژه بحث انتقال تکنولوژی است. اکنون کشورهای دیگر با شدت به دنبال تکنولوژی قطار سریع‌السیر هستند و بسیاری از کشورهایی که از ایران عقب بودند در این مسیر از ما پیشی گرفته‌اند. همچنین ورود این تکنولوژی در شرایط فعلی تحریم می‌تواند جایگزین حمل و نقل هوایی کشور شود. زینلیان به سومین دلیل اهمیت این طرح اشاره می‌کند و می‌گوید: اصفهان در جریان اصلی حمل و نقل کشور از شمال تا جنوب قرار گرفته و بنابراین این تکنولوژی به تسریع و تسهیل حمل و نقل جاده‌ای کمک می‌کند. او درباره مخالفت برخی مسئولان اجرایی کشور، توضیح داد: اکنون بالاترین مقام اجرایی کشور، رئیس جمهور است و این مقام نیز صراحتاً اجرا و تکمیل پروژه قطار سریع‌السیر اصفهان-تهران را دستور داده است، بنابراین همه باید پروژه‌ای را که سال‌هاست شروع شده را، خاتمه دهند. او تأکید می‌کند: پروژه قطار سریع‌السیر اصفهان-تهران دارای چندین تونل و پل است و به نوعی بسیاری از زیرساخت‌های آن ساخته شده و اگر بخواهیم این طرح را رها کنیم، تمام هزینه‌ها به نوعی از بین می‌رود.



قطار سریع‌السیر تهران-اصفهان، پروژه‌ای که به نزدیک به دو دهه از اجرای آن می‌گذرد و هر بار روسای مختلف جمهور، وعده اتمام آن را دادند. اما با وجود وعده‌های مختلف، این طرح به دلیل سنگ‌اندازی‌ها و اختلاف نظر مسئولان وقت مسیرش منحرف و بعضاً دگرگون و البته با تشدید تحریم‌ها و بلوکه شدن منابع مالی کشور متوقف گردیده است. به نظر می‌رسد، به غیر از تحریم‌های خارجی، شاید تحریم‌ها و سنگ‌اندازی‌های داخلی در توقف این پروژه مؤثرتر بوده، تا آنجا که حتی سال گذشته برخی نمایندگان مجلس و بعضی از بدنه مدیریت کشور مخالفت خود را نسبت به اجرای این طرح اعلام کردند. اما استنباط مخالفان از برای عدم اجرای این پروژه چیست؟

گروه اقتصاد / گزارش

ندارد، این طرح هم بزرگ و صحیح و اصولاً تامین منابع‌اش هم بزرگ است و به طور قطع منبع تامین منابع آن با دیگر طرح‌های ریلی متفاوت است، آنها ردیف بودجه ملی دارند و این پروژه ملی نیز فاینانس خاص خود را دارد. مجری طرح‌های زیربنایی استان اصفهان بر این عقیده است که پروژه قطار سریع‌السیر تهران اصفهان، قابلیت فعال‌سازی میکروارگانیسم‌های متعدد مهندسی در کشور را داراست و با بومی‌سازی تکنولوژی علاوه بر جلوگیری از ارزبری، از پیش‌ران‌های علم و فناوری کشور خواهد بود. همچنین بومی‌سازی تکنولوژی سیگنالینگ و ناوگان HSR از طریق مکانیزم مدون مهندسی مجدد را به دنبال خواهد داشت و برای کل شبکه HSR کشور یک بار هزینه می‌شود و برای گسترش سایر خطوط شبکه‌ای HSR نیازی به چنین هزینه‌ای وجود نخواهد داشت و راهکاری کم‌عارضه برای ابرچالش تمرکزگرایی مفرط در پایتخت و مفهوم تعمیم‌یافته‌ای از تهران بدون عوارضی همچون حاشیه نشینی، ازدحام، آلودگی، بحران و پدافند غیرعامل را مهیا می‌کند و در نهایت با ایجاد تحولی شگرف در صنعت ریلی کشور، زمینه اتصال سریع شمال و جنوب کشور را فراهم می‌کند.

ماه اخیر است و این نشان از توجه دولت سیزدهم است. همچنین علیرضا صلواتی - مجری این طرح در اصفهان، در جریان بازدید وزیر راه و شهرسازی بر این طرح تأکید کرد و گفت: با قولی که از دوستان چینی گرفته‌ایم و تجهیزاتی که آورده‌اند، حدود ۱۷۲۰ نفر در این پروژه فعالیت می‌کنند و امیداریم بتوانیم تا پایان دولت سیزدهم راه‌آهن سریع‌السیر را تحویل دهیم. با این وجود بعد از به نتیجه نرسیدن مذاکرات برجام در دوحه برخی رسانه‌ها همچون روزنامه شرق در گزارشی با تیتیر «تله وام چینی» با نوعی سم پاشی نسبت به پروژه قطار سریع‌السیر تهران-اصفهان نوشتند که «برای اجرای یک پروژه غیراقتصادی، خود را بدهکار چین کرده است».

ابراهیم رئیسی - رئیس جمهور کشور در جریان سفر خود به اصفهان در ۲۶ خرداد ماه تأکید بر راه‌اندازی طرح ملی قطار سریع‌السیر اصفهان-تهران کرد و سازمان‌های ذیربط را ملزم به تامین منابع اجرای آن نمود. این پروژه قرار است با فاینانس چینی‌ها ساخته شود که رقم آن ۱۵ میلیارد و ۳۰۰ میلیون یوان است؛ چینی‌ها در آل سی مربوطه از سال ۱۳۹۵ تاکنون ۲ میلیارد و ۲۶ میلیون و ۷۵۱ هزار و ۹۵۷ یوان واریز کرده‌اند و قرار است تا سال ۱۴۰۳ نیز مجموع واریزی‌شان به ۱۵ میلیارد و ۲۰۰ میلیون یوان برسد. بازپرداخت این فاینانس (تسهیلات خارجی) تا سال ۱۴۰۸ ادامه داشته و مبلغی حدود ۲۱ میلیارد و ۸۸۱ میلیون یوان برگشت داده می‌شود.

آسیب شناسی شود!

میعاد صالحی - مدیرعامل راه آهن در جریان سفر به اصفهان و بازدید از پروژه قطار سریع‌السیر اصفهان-تهران، گفت: اینکه یک پروژه در حوزه فناوری نزدیک به ۱۵ سال طول کشیده است نیاز به آسیب شناسی دارد. وی اضافه کرد: البته در دولت سیزدهم توجه ویژه‌ای به این امر شده و از ۴ میلیارد یوان که در این پروژه هزینه شده حدود ۱.۷ میلیارد یوان مربوط به هفت





فرانچایزها در صنعت فست فود

نوسان: فرانچایز یا اعطای نمایندگی رستوران اساساً برای گسترش تجارت و توزیع کالاها و خدمات برای پاسخگویی به تقاضای بالاتر مصرف کننده استفاده می شود. این یک رابطه بین مالک برند (کمپانی مادر) و اپراتور محلی (شعبه دار) است که به طور ماهرانه تجارت از قبل تاسیس شده را گسترش می دهد. اساساً چهار نوع مدل فرانچایز فست فود که می توانند رستوران های فست فود و سرویس های سریع فست فود را به قله های جدیدی از موفقیت برسانند به شرح زیر است:

اول: مدل فرانچایز مستر

فرانچایزهای بین المللی نقش بسیار غالب در بازار مواد غذایی دنیا و علی الخصوص خاورمیانه دارند. در مدل Master Franchise، سرمایه گذاری فقط به توسعه تأمین کننده، آموزش حق امتیاز، ارزیابی موقعیت مکانی و هزینه مشاوره محدود می شود. بر اساس توافقات انجام گرفته، خرده فروش یا شعبه بین المللی حق امتیاز را از برند مادر که تجارت را اداره می کند، می گیرد. به نوبه خود، شرکت مادر می تواند محل های فروش را خودش باز کند.

دوم: مدل متعلق به شرکت و شعبه

این مدلی است که در آن شرکت بین المللی امتیاز دهنده دفتر خود را در کشور تأسیس می کند و در راه اندازی تجارت به صاحب امتیاز کمک می کند. کمک آن ها بیشتر از مدل مستر است و به راه اندازی دفتر، توسعه و مدیریت تأمین کننده گسترش می یابد. دفتر نمایندگی تیمی دارد که از نزدیک با شعبه داران در کشور همکاری می کند و مسئولیت ایجاد تصویر برند در آن کشور و در آن منطقه خاص را بر عهده دارد.

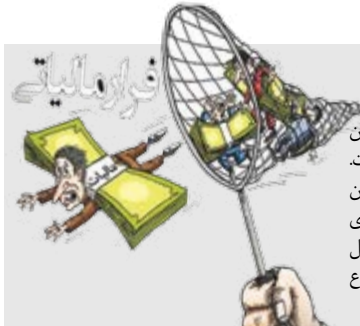
سوم: مدل مالکیت ۱۰۰٪ شرکت مادر

در مدل کاملاً مالک، برندها تجارت خود را با سرمایه گذاری شخصی راه اندازی می کنند. این مدل تضمین می کند که مارک ها بر کسب و کار تسلط کامل دارند.

این مدل نیاز به سرمایه گذاری بالایی دارد و بنابراین مستعد ریسک مالی بسیار بالایی است. در این مدل شرکت مسئول کلیه جنبه های کسب و کار مانند ایجاد تصویر تجاری، تولید محصول، بازاریابی، کنترل کیفیت و غیره است.

چهارم: سرمایه گذاری مشترک

در این مدل یک برند و نام تجاری بین المللی و بزرگ تر با یک سرمایه گذار و یا نهاد محلی وارد شراکت می شوند. یکی از اصلی ترین اهداف این مدل ریسک کمتر مالی است. شخصی که درخواست شراکت را به شرکت مادر داده است شناخت خوبی نسبت به بازار محلی خودش دارد، با ذائقه ها آشناست و اسلک و مستقالات در کشور خودش دارد. با توجه به این مورد برند مادر می تواند رشد سریع تری نسبت به مدل های دیگر داشته باشد و این مدل می تواند با مدل مستر همراستا و همسو شود به صورتی که از هر دو مدل در راستای یک هدف استفاده شود.



رقم های عجیب فرار مالیاتی اصناف

رییس مرکز آموزش، پژوهش و برنامه ریزی سازمان امور مالیاتی گفت: در زمان حاضر فقط ۵ درصد کل مالیات پرداختی در کشور متعلق به اصناف است. مهدی موحدی بکنظر با عنوان اینکه فردی در سال گذشته فقط ۳ میلیون تومان مالیات پرداخت کرده، اما امسال مجموع درآمد حاصل از دستگاه های پوز وی مجموعاً ۸۰ میلیارد تومان بوده است، افزود: سال گذشته میزان کل پرداخت مالیاتی اصناف ۱۷ هزار میلیارد تومان بوده که در مقایسه با مجموع ۳۰۵ هزار میلیارد تومان درآمد مالیاتی رقم بسیار ناچیزی بوده است.

خبر کوتاه

با حضور وزیر صمت در آیین تجلیل از صادرکنندگان استان اصفهان تشریح شد:

رمز و راز صادرات پایدار

فاطمی امین: عامل پایداری صادرات، ایجاد ارتباط میان کسب و کارهاست



وزیر صنعت، معدن و تجارت به منظور افتتاح چندین پروژه صنعتی، بازدید از صنایع، دیدار با فعالان عرصه صنعت و حضور در مراسم تجلیل از صادرکنندگان نمونه و ممتاز استان همزمان با دهه تولید و تجارت در سفری یک روزه وارد اصفهان شد. در ادامه برنامه های سفر سیدرضا فاطمی امین، وزیر صمت به اصفهان، آیین تجلیل از صادرکنندگان برتر استان اصفهان در سال ۱۴۰۰ به میزبانی اتاق بازرگانی اصفهان برگزار شد. در این مراسم، صاحبان صنایع، درخواست های خود در زمینه اصلاح قوانین صادراتی، مشکلات ارزی، جلوگیری از خام فروشی و تعدیل در هزینه های انرژی را مطرح کردند.

فرزانه افسرطه/ خبرنگار

تعارف صادرات کوپ پردازد. وی افزایش چندبرابری نرخ گاز و تصمیمات غیرمنطقی و فاقد کارشناسی را تهدیدی برای صنعت سنگ عنوان کرد.

کوچک سازی دولت

در این بخش، سیدعبدلوهاب سهل آبادی، رئیس خانه صمت ایران و اصفهان خطاب به نمایندگان مجلس گفت: تقاضای ما این است که بگذارید وزیر صمت کار خود را منطبق با قانون و اصول منطقی و کارشناسی است، اجرا کند. مطرح کردن استیضاح و مواردی از این قبیل شایسته فاطمی امین نیست و از مجلس می خواهیم که با سعه صدر، از برنامه ریزی خوبی که وزیر صنعت، معدن و تجارت در پیش گرفته، حمایت کنند. سهل آبادی مشکلات صاحبان صنایع بدلیل قوانین نسنجیده و محدودیت های صادراتی را مطرح کرد و گفت: طبق فرموده مقام معظم رهبری، جراحی اقتصادی به منظور کوچک شدن دولت و تقویت بخش خصوصی باید دنبال شود.

تصمیمات خلق الساعه

مسعود گلشیرازی، رئیس اتاق بازرگانی اصفهان با اذعان به اینکه از فرصت هایی از جمله پاندمی کرونا جهت فتح بازارهای صادراتی باید استفاده کرد، تصمیمات احساسی و خلق الساعه را موانعی در مقابل تولید و صادرات عنوان کرد. وی افزود: نظام قیمت گذاری، صدور فاکتور مکانیزه از موارد شفافیت اقتصادی است در حالیکه عملکرد سازمان قیمت گذاری با وضعیت

افت صادرات طلا

محسن طلامینایی، رئیس انجمن صادرکنندگان و تولیدکنندگان طلا با اشاره به رشد صادرات طلا در سالهای ۸۶ تا ۹۱، گفت: طبق دستورالعملی خلاف قانون که توسط سازمان توسعه تجارت برای مشمول مالیات و عوارض شدن شمش صورت گرفت، صادرات ۶۷۰ میلیون دلار صادرات طلا از اصفهان در سال ۹۱، اکنون به کمتر از ۱۰۰ میلیون دلار کاهش یافته در حالیکه امکان افزایش چند میلیاردی را داشتیم. وی با بیان آنکه، ترکیه ۱۶ میلیارد دلار صادرات طلا داشته و بازار را جذب کرده، افزود: صادرات طلای ما به صفر رسیده و اگر این موانع برطرف شود، علاوه بر افزایش صادرات و ارزآوری در ایجاد اشتغال موثر است.

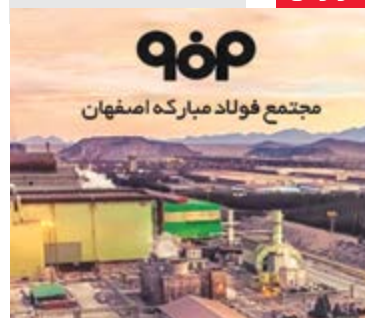
اشتغال بالای صنعت سنگ

رضا احمدی، رئیس کانون سنگ ایران با بیان آنکه اصفهان با بیش از ۲ هزار واحد سنگ فعال با مجموع اشتغال و سرمایه گذاری بیش از فولاد مبارکه است، افزود: چون واحدها کوچک هستند، به آنها توجهی نمی شود. وی گفت: در تولید سنگ، دومین تولید کننده جهانی هستیم ولی در بازار جهانی بدلیل محدودیت های صادرات، سهم ما یک درصد است. هزینه سنگینی برای صادرات به ما تحمیل می شود و فرصت های رقابت با چین و ترکیه را از دست می دهیم. احمدی در ادامه یادآور شد: ماده اصلی ما که کوپ است براحتی با تعرفه پایین از کشور خارج می شود و لازم است وزارتخانه به بررسی

امیرحسین کمیلی، مدیرکل سازمان صمت استان اصفهان با استقبال از حضور وزیر صنعت، معدن و تجارت در اصفهان با برنامه ای فشرده، اظهار کرد: هر چند صنعت فولاد، بعنوان صنعت مادر مطرح است ولی جایگاه دیرینه اصفهان در صنعت و حضور صنعتگرانی با پتانسیل بالا، تشکل های فعال اتاق بازرگانی و خانه صنعت، معدن و تجارت، انجمن های همگن و اتاق اصناف با بیش از ۲۵۰ هزار واحد صنفی دارای پروانه کسب توانسته اند در ایجاد ارزش، اشتغال و کارآفرینی گام های موثری بردارند.

تصمیمات نسنجیده در صادرات

محمد امینی رئیس انجمن صادرکنندگان استان اصفهان در ادامه، با گلایه از تصمیم گیری نسنجیده در امر صادرات، اذعان داشت: کسانی برای صادرات کشور تصمیم می گیرند که خودشان هیچگونه فعالیت صادراتی و حتی تولیدی نداشته اند و این تصمیمات نسنجیده و بدون مشورت با صادرکنندگان در حوزه تغییر قوانین صادراتی موجب مشکلاتی از جمله تاخیر در صادرات، از دست دادن بازارها و مشتریان و محدودیت های دیگر شده است. امینی با توصیه به اجتناب از برخورد احساسی در قوانین و مصوبات و ضرورت مشورت با صاحبان صنایع و صادرکنندگان، اظهار کرد: میحث تعاملات بین الملل یک پدیده زنده است و اگر ما مداخلات ناهنجار نداشته باشیم، خودش را بازسازی و پالایش می کند.



تولید محصول با کیفیت اولویت فولاد مبارکه

نوسان: مدیر متالورژی و روش‌های تولید شرکت فولاد مبارکه گفت: فولاد مبارکه کیفیت محصولات تولیدشده را در اولویت کاری خود قرار داده و به همین دلیل توانسته محصولات خوبی را به کشورهای پیشرفته دنیا صادر کند و البته بنا بر آن گذاشته است که گزیده‌های خاصی را در آینده صادر نماید.

علیرضا مولوی‌زاده در گفت‌وگو با رادیو فولاد در خصوص وظایف و عملکرد امور تحت مدیریت خود این چنین گفت: واحد متالورژی و روش‌های تولید فولاد مبارکه تمامی امور متالورژیکی و روش‌های تولید مناسب را در این شرکت به عهده دارد. واحد «تروپروسس» و «کنترل استاندارد و مقادیر فنی» دو واحد زیرمجموعه است. تروپروسس در واقع دفتر فنی بهره‌برداری تلقی می‌شود و فعالیت‌های متعددی در این واحد انجام می‌شود که در رأس آن طراحی و توسعه محصولات جدید، متناسب با نیازهای بازار و سفارش مشتریان است.

مدیر متالورژی و روش‌های تولید شرکت فولاد مبارکه اضافه کرد: این واحد همچنین از بروز هرگونه اختلال در نواحی مختلف که ممکن است به دلیل تنوع دستورالعمل‌های کاری به وجود آید پیشگیری می‌کند. در این واحد ۳۰ نفر از کارشناسان مجرب در حال فعالیت هستند که ۱۱ هزار استاندارد پایه را برای تولید محصول در فولاد مبارکه بررسی می‌کنند. همچنین سیستم کنترل مدارک و سیستم تعیین ظرفیت عملیاتی تولید نیز در این واحد وجود دارد. در این زمینه فعالیت‌های مهمی از جمله محاسبه قیمت تمام‌شده محصولات نیز انجام می‌شود. وی ادامه داد: کار شبکه‌ای یکی از نکات مهمی است که توانمندی فولاد مبارکه را افزایش می‌دهد. به‌طور مثال، در موضوع تولید لوله‌های موردنیاز در خط لوله انتقال نفت و گاز ترش که خوردگی بالایی دارد، فولاد مبارکه با همکاری شرکت‌های دیگر موفق شد ۴۰۰ هزار تن تختال ویژه تولید کند و به شرکت اکسین تحویل دهد. این پروژه به دلیل حساسیت‌های آن، یکی از پروژه‌های مهم انجام‌شده در فولاد مبارکه است که پس از تست‌های صورت‌گرفته مورد تأیید شرکت نفت قرار گرفت. اجرای پروژه تولید لوله‌های ویژه خط انتقال نفت از گوره به جاسک که فولاد مبارکه در آن همکاری داشت، به ازای هر تن ورق، ۱۲۰۰ دلار صرفه‌جویی ارزی حاصل کرد که این موضوع دستاورد بزرگی برای کشور است. مولوی‌زاده تصریح کرد: توجه داشته باشیم که مدیرعامل شرکت فولاد مبارکه نیز همیشه بر این موضوع تأکید دارد که از توانمندی کل صنعت کشور برای چنین پروژه‌هایی استفاده شود تا فولاد مبارکه بتواند به تولید محصولاتی با ظرفیت خاص ویژه بپردازد و در نهایت این موضوع به افزایش کمی و کیفی محصولات فولادی در کشور منجر شود. وی افزود: فولاد مبارکه برای بومی‌سازی از همه ظرفیت‌های موجود نظیر مشاوران، دانشگاه‌ها، شرکت‌های دانش‌بنیان و... استفاده کرده تا بتواند از توانمندی‌های کل کشور و دنیا استفاده کند و کشور را در زمینه تولید محصولات فولادی به نقطه خوبی برساند. علاوه بر این محصولات را با استفاده از شبیه‌سازی یا تست‌های آزمایشی در مقیاس کوچک تولید می‌کند تا از نظر اقتصادی به‌صرفه باشد.

سرمایه‌گذاری فولاد مبارکه در ناوگان ریلی

مدیرعامل شرکت راه‌آهن جمهوری اسلامی از سرمایه‌گذاری فولاد مبارکه برای ساخت ۵ لوکوموتیو دیگر برای به‌کارگیری در سیستم حمل‌ونقل ریلی کشور خبر داد. معیاد صالحی اظهار کرد: در نیمه دوم سال ۱۴۰۰ حد نصاب جدیدی از تولید ناوگان ریلی ثبت شد که بر همین اساس بخشی از عقب‌ماندگی و بدهی‌های گذشته جبران شده است. وی افزود: ۶ لوکوموتیو با سرمایه‌گذاری بخش خصوصی ساخته شده یا بازسازی شده است و ساخت ۵ لوکوموتیو جدید نیز به فولاد مبارکه سپرده شده است.

خبر کوتاه

با همت فولاد مبارکه صورت گرفت؛

راه‌اندازی مرکز نوآوری دانشگاه صنعتی



شرکت فولاد مبارکه با امضای تفاهم‌نامه‌ای برای حمایت و توسعه زیست‌بوم فناوری و راه‌اندازی مرکز نوآوری در دانشگاه صنعتی اصفهان، به منویات مقام معظم رهبری در راستای تحکیم ارتباط میان صنعت و دانشگاه، جامه عمل پوشاند.

هفته نامه نوسان / گزارش

دهیم، طی ۴ سال آتی، زیست‌بوم فناوری در حوزه فولاد ایجاد و در این زمینه با کشورهای توسعه‌یافته جهان هم‌تراز خواهیم شد. در ادامه حمیدرضا صفوی معاون پژوهش و فناوری دانشگاه صنعتی اصفهان، از صنعت فولاد به عنوان صنعت فاخر کشور یاد کرد و اظهار داشت: ایجاد زیست‌بوم فناوری، نخستین و ارزشمندترین تجربه ما در دانشگاه صنعتی اصفهان است. وی با بیان این که نقش صنعت فولاد در بسیاری از بخش‌های اقتصادی و صنعتی کشور نقش زیرساختی است، عنوان داشت: دانش‌آموختگان دانشگاه‌های برتر کشور عمدتاً جذب صنعت فولاد می‌شوند؛ دانشگاه صنعتی اصفهان نیز با دارا بودن انواع رشته‌های مختلف صنعتی، ظرفیت بسیار بالایی برای کشور دارد. صفوی با بیان این که دانشجویان دانشگاه صنعتی اصفهان، استعداد و آمادگی بالایی برای همکاری

افزایش ضریب نفوذ نخبگان و فرهیختگان در صنعت کشور افزود: در شرکت پشتیبانی و توسعه فناوری و نوآوری فولاد مبارکه، در نظر داریم این شرکت را از ظرفیت‌ها و دستاوردهای علمی دانشگاه صنعتی اصفهان بهره‌مند کنیم.

مدیرعامل شرکت پشتیبانی و توسعه فناوری و نوآوری فولاد مبارکه با بیان این که صنعت فولاد یکی از صنایع مادر محسوب شده و استان اصفهان نیز به عنوان قطب فولاد کشور شناخته می‌شود، خاطر نشان کرد: طبیعتاً طی ۱۰ تا ۲۰ سال آینده، روند تکنولوژی در این صنعت تغییر خواهد کرد و ما مجبور هستیم از نسل‌های دیگری در تولید فولاد استفاده کنیم. پایلزار در ادامه اذعان داشت: اگر بتوانیم با جامعه دانشگاهی کشور، زبان مشترکی ایجاد کنیم و با همین سرعت ارتباط خود را با دانشگاه ادامه

آیین امضای تفاهم‌نامه همکاری مشترک میان شرکت فولاد مبارکه و دانشگاه صنعتی اصفهان برای حمایت و توسعه زیست‌بوم فناوری، برگزار شد. با امضای این تفاهم‌نامه مقرر گردید، عملیات اجرایی احداث مرکز نوآوری فولاد مبارکه در دانشگاه صنعتی اصفهان، هم‌زمان با هفته دولت آغاز شود.

ضرورت حضور نخبگان در صنعت کشور

در این آیین، یحیی پایلزار مدیرعامل شرکت پشتیبانی و توسعه فناوری و نوآوری فولاد مبارکه اظهار کرد: نزدیک به ۷۰ درصد کارکنان شرکت پشتیبانی و توسعه فناوری و نوآوری فولاد مبارکه، از دانش‌آموختگان دانشگاه صنعتی اصفهان هستند و توانمندی این دانشگاه بی‌تردید به رشد و توسعه کشور کمک زیادی خواهد کرد. وی با تأکید بر ضرورت

با حضور وزیر صمت اتفاق افتاد؛

افتتاح دو پروژه مهم صنعتی در فولادسبا فولاد مبارکه

که از جمله مزایای آن می‌توان به کاهش مصرف آب و استفاده حداکثری از پساب‌های صنعتی و بهداشتی، کاهش آب برگشتی تولیدی واحد RO۱ و تولید آب صنعتی با مشخصات مورد نیاز خطوط تولید اشاره کرد.

وی با تأکید بر لزوم توسعه پایانه بار هوایی اصفهان افزود: از نظر تعداد پروازها باید با کشورهای دیگر بویژه برای صادرات محصولات کشاورزی رابینزی شود.

مورد نیاز برای انتقال نفت و گاز و فولاد ضد زنگ به سبب تولیدی این مجتمع اضافه شد که نقش مهمی در تأمین نیاز بازار داخل خواهد داشت.

عملیات اجرایی پروژه واحدهای گاززدایی و کربن‌زدایی تحت خلأ از ۱۲ بهمن‌ماه ۱۴۰۰ آغاز شده بود؛ پروژه اسمز معکوس ثانویه «RO۲» فولاد سبا طی مدت ۴۴ ماه در مساحتی بالغ بر ۳ هزار و ۲۰۰ متر مربع ایجاد شده

بازدید از فولاد سبا فولاد مبارکه، واحدهای گاززدایی و کربن‌زدایی تحت خلأ (V.O.D & V.D) و اسمز معکوس ثانویه (RO۲) این مجموعه صنعتی را افتتاح کرد.

با بهره‌برداری از واحدهای گاززدایی و کربن‌زدایی تحت خلأ با ظرفیت ۳۰۰ هزار تن در سال، تنوع سبب محصولات مجتمع فولاد سبا توسعه می‌یابد و گریدهای جدیدی شامل فولاد الکتریکی، فولاد مورد نیاز برای صنایع خودروسازی، فولاد

نوسان: سیدرضا فاطمی‌امین، وزیر صنعت، معدن و تجارت، بعد از ظهر امروز (سه‌شنبه ۱۴ تیرماه) در بازدید از فولاد سبا فولاد مبارکه، واحدهای گاززدایی و کربن‌زدایی تحت خلأ (V.O.D & V.D) و اسمز معکوس ثانویه (RO۲) این مجموعه صنعتی را افتتاح کرد.

به گزارش نوسان و به نقل از ایراسین، سید رضا فاطمی‌امین، وزیر صنعت، معدن و تجارت، بعد از ظهر امروز (سه‌شنبه ۱۴ تیرماه) در





خریداران جرأت خرید ندارند!

نوسان: رئیس اتحادیه فروشندگان خودرو اصفهان با اعتقاد بر اینکه سیاست قرعه‌کشی خودرو برای مهار قیمت‌هاست، گفت: هنوز تکلیف واردات خودرو نامشخص است و مشتریان در انتظار واردات خودرو هستند و معاملات خودروهای خارجی در رکود است.

علیرضا جلوانی با اشاره به رکود شدید بازار خودرو، اظهار کرد: اصلاً نمی‌توان میانگین دقیقی برای تغییر قیمت خودرو مشخص کنیم و با تغییرات نرخ ارز، قیمت خودرو بالا و پایین می‌رود، سپس سیاست قرعه‌کشی اعلام می‌شود و دوباره بازار به رکود می‌رود. وی ادامه داد: طی چند هفته گذشته قیمت خودرو تقریباً ثابت و نوسانات آن در حدود ۲ تا ۳ میلیون تومان بوده و در این مدت خرید و فروشی انجام نمی‌شود. رئیس اتحادیه فروشندگان خودرو اصفهان با بیان اینکه قطعاً نتیجه مذاکرات بر بازار خودرو و نوسانات آن اثرگذار است، اضافه کرد: از سوی دیگر هنوز تکلیف واردات خودرو نامشخص است و مشتریان در انتظار واردات خودرو هستند و معاملات خودروهای خارجی در رکود است. وی همچنین گفت: یکی از دلایل افزایش قیمت خودرو، تولید پایین شرکت‌های خودرو ساز است و اکنون با عرضه پایین و افزایش تقاضا مواجه هستیم.

جلوانی درباره سیاست قرعه‌کشی خودرو و تأثیر آن در بازار نیز، توضیح داد: این گونه سیاست‌ها برای مهار قیمتی بازار خودرو است و یک روز اعلام می‌شود قرعه‌کشی خودرو داریم، بنابراین مصرف کننده نیز تا زمان مشخص شدن نتایج قرعه‌کشی خودرو منتظر می‌ماند تا در صورت داشتن شانس برنده شدن حدود ۱۰۰ تا ۱۱۰ میلیون تومان سود کند، اما متأسفانه بعد از اعلام نتایج مشخص می‌شوند برندگان رزرو شده‌اند و به نوعی امروز بازار خودرو تا تأیید نهایی آنها در رکود رفته است. وی تأکید کرد: سیاست قرعه‌کشی خودرو برای جلوگیری از افزایش قیمت‌هاست، چراکه این بازار دیگر گنجایش بیشتر این افزایش قیمت را ندارد.

رئیس اتحادیه فروشندگان خودرو اصفهان البته گفت: دقیقاً زمانی که بازار خودرو اندکی افزایشی می‌شود، همه خریدار می‌شوند و از زمانی که رکود جزئی در بازار حاکم شد، همه فروشند می‌شوند و حتی مصرف کنندگان واقعی نیز جرات خرید ندارند.

وی گفت: البته امروز همانند سال‌های گذشته دیگر افراد به قصد سرمایه‌گذاری خرید خودرو ندارند و خریداران بیشتر مصرف کننده واقعی هستند که به دنبال معاوضه خودرو خود هستند و از راه‌های مختلفی همچون قرعه‌کشی خودرو اقدام می‌کنند. وی همچنین درباره بازار خرید و فروش خودروهای خارجی، اظهار کرد: به دلیل عوارض سنگین واردات خودروهای خارجی، ماشین‌های بالای یک میلیارد در بازار به معامله می‌شود و خرید و فروش آن توسط افراد خاص است.

رئیس اتحادیه فروشندگان خودرو اصفهان توضیح داد: بیشتر معاملات خودروهای خارجی، مربوط به خودروهای دست دوم است، همچنین معاملات خودروهای دست دوم ایرانی تا زیر ۲۰۰ میلیون تومان است و اگرچه مشتری خودروهای صفر ایرانی در بازار است، اما به دلیل اینکه تولیدات کم شرکت‌های خودرو ساز، این محصول زیاد در بازار نیست تا بتوان به سرعت معامله کنیم.



رکورد تازه سهم مسکن در سبد هزینه خانوارها

سهم مسکن در سبد هزینه‌های مصرفی خانوارهای ایرانی به رقم بی‌سابقه ۷۰ درصد رسیده است. این را بابک نگاهداری، رییس مرکز پژوهش‌های مجلس می‌گوید و تأکید دارد، میانگین این شاخص در جهان ۱۸ درصد بوده و در دامنه نوسانات حدوداً ۱۵ تا ۲۵ درصد است. وی اضافه کرد: در کشور ما با توجه به ابعاد نیاز به مسکن در دوره‌های مختلف، قوانین و سیاست‌های متعددی وضع شده است اما مقطعی بودن سیاست‌ها موجب شده است تا رویکردهای حقوقی و برنامه‌های مصوبات همواره از خلاءهای متعددی برخوردار باشند.

خبر کوتاه

رکود بازار خودرو چه زمانی به پایان می‌رسد؟

بلا تکلیف؛ به سان بازار خودرو!

خبر آزادی واردات خودرو، تقاضا برای وارداتی‌ها را به سمت صفر برد

قیمت خودرو در بلا تکلیفی

قیمت دلار در دهه ابتدایی تیرماه با نوسانات بسیاری همراه بود، به طوری که نرخ ارز به یک کانال پایین تر سقوط کرد.

ولی افت قیمت دلار تأثیر چندانی بر بازار خودرو نداشت، برای نمونه خانواده کوئیک با افت یک تا ۲ میلیون تومان در بازار عرضه می‌شد و با محصولات خانواده پژو کاهش قیمت دو تا سه میلیون تومان را تجربه کرد.

با این حال روند نزولی نرخ ارز دوام پیدا نکرد و قیمت دلار مجدد به حدود سی هزار تومان رسید تا مانعی برای کاهش قیمت اتومبیل‌های داخلی باشد.

گزارش میدانی از بازار خودروی اصفهان نشان می‌دهد، پراید ۱۱۱ حدود ۲۰۴ میلیون تومان، تیتا صندوق‌دار ۱۹۴ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان، تیتا هاجک

۲۰۵ میلیون تومان، ساینا EX دنده ای ۲۱۰ میلیون تومان، کوئیک ساده و اتوماتیک پلاس به ترتیب حوال ۲۱۵ و ۳۱۹ میلیون تومان و شاهین مدل ۱۴۰۱ با حدود پنج میلیون کاهش قیمت حوالی ۲۷۵ میلیون تومان معامله می‌شود.

در این میان افزایش قیمت پنج میلیون تومانی پژو ۲۰۶ تیپ پنج مدل ۹۹ ثبات نسبی بازار را برهم زده است و اکنون خریداران باید در ازای خرید این خودرو ۳۶۰ میلیون تومان بپردازند.

پژو ۲۰۶ و ۲۰۷ پانوراما نیز بدون تغییر ۳۰۱ و ۴۱۰ میلیون تومان قیمت دارد. همچنین پژو ۴۰۵ بنزینی بدون تغییر ۲۹۴ میلیون تومان، سمند با موتور VEF با سه میلیون کاهش ۳۳۰ میلیون تومان، پژو پارس LX با دو میلیون تومان کاهش ۳۷۱ میلیون و ۶۰۰ هزار تومان و دنا معمولی بدون تغییر ۴۰۰ میلیون تومان قیمت خورده‌اند.

رئیس اتحادیه خودرو داران اصفهان نیز در خصوص وضعیت آتی قیمت‌ها گفت: «در رابطه با قیمت خودرو که روند کاهشی دارد یا افزایشی، هیچ پیش بینی نمی‌توان کرد ولی فکر هم نمی‌کنم خودرو گنجایش داشته باشد بیشتر از این قیمت داشته باشد که مردم توان خرید بیشتر را ندارند.»

اگرچه انتشار خبر افزایش قیمت کارخانه‌ای خودرو در تابستان سال جاری مانعی دیگر بر سر راه افت بهای چهارچرخ‌ها در بازار آزاد خواهد بود.

همچنین وضعیت سامانه جدید فروش خودرو در هاله‌ای از ابهام قرار گرفته و باید منتظر ماند تا از برنامه جدید فروش خودرو رونمایی شود.



انتشار اخبار آزادسازی واردات خودرو به خودی خود تأثیر بسزایی در رکود بازار دارد

و خریداران به آزادسازی واردات

اتومبیل‌های خارجی امیدوارند تا قیمت‌ها از مدار صعودی خارج شود



بازار گرم تابستانی خودرو با نوسانات نرخ ارز، یکشنبه جای خود را با بازار سرد و رکود عوض کرد و انتشار خبر از سرگیری مذاکرات پر جام در دوحه قطر، رونق را از سفر نمایندگان ایران برد. فعالان بازار مدعی‌اند قیمت چهار چرخ‌ها تغییر محسوسی نداشته است ولی بازار خودروی اصفهان در کما فرو رفته و خریداران در انتظار نتیجه بخش بودن مذاکرات و افت قیمت‌ها هستند. از سوی دیگر چراغ سبز دولت به آزادسازی واردات خودرو به بلا تکلیفی و رکود بیشتر این بازار دامن می‌زد. در این میان خودروسازان فارغ از شروع مذاکرات و آزاد سازی واردات، تقاضا افزایش قیمت تولید خود در ماه‌های آینده را دارند تا آینده بازار هر روز نامعلوم تر از قبل شود.

سعیده غفاری / روزنامه نگار

رنگ واقعیت گرفت و در آن زمان درهای ورود اتومبیل‌های خارجی به کشور بسته شد. حال با گذشت چهار سال دولت‌مردان به فکر باز کردن این درهای وارداتی هستند تا عرضه در بازار خودرو افزایش یابد. انتشار اخبار آزادسازی واردات خودرو به خودی خود تأثیر بسزایی در رکود بازار دارد و خریداران به آزادسازی واردات اتومبیل‌های خارجی امیدوارند تا قیمت‌ها از مدار صعودی خارج شود.

به گزارش صاحب نیوز، علیرضا جلوانی، رئیس اتحادیه خودروداران اصفهان با اشاره به تأثیرات آزادسازی واردات خودرو بر بازار، گفت: «این موضوع موجب شد بازار خرید و فروش خودرو با رکود شدید مواجه شود چرا که مردم منتظر هستند نتیجه واردات خودرو را در بازار ببینند بنابراین در چنین شرایطی صبر می‌کنند تا اگر خودرو خارجی وارد و باعث شکسته شدن قیمت‌ها شد، بعد خرید کنند.»

بر اساس گزارش‌ها دولت تاکنون جزئیات دقیق طرح آزادسازی واردات خودرو را منتشر نکرده است و باید دید کدام مدل خودروها با چه قیمت و تعرفه‌ای یا به خیابان‌های اصفهان می‌گذارند؟ ارز آن‌ها از چه منبع دولتی تأمین می‌شود و ورود این تعداد خودرو می‌تواند تعادل را به بازار بازگرداند یا نه؟

کننده چشم به دوحه قطر دوخته‌اند. بررسی‌ها نشان می‌دهد فعالان بازار خودرو پیش‌بینی‌های مختلفی برای آینده بازار در تابستان سال جاری دارند. برخی معتقدند نتیجه این دوره از مذاکرات مانند دوره‌های قبل خواهد بود و در ادامه سال جاری قیمت خودروهای داخلی در بازار آزاد روند صعودی پیدا می‌کند. در مقابل شماری از فعالان به مثبت بودن نتیجه مذاکرات و افت نرخ دلار امیدوارند. یکی از فعالان بازار خودروی اصفهان در این باره توضیح می‌دهد: «بازار خودرو در هر دوره از مذاکرات پر جام به اغما فرو می‌رود و پس از پایان مذاکرات قیمت اتومبیل‌های داخلی چند میلیون تومان افزایش می‌یابد. من به شخصه بر این باورم مذاکرات احیای پر جام در دوحه قطر نتیجه‌های مشابه دوره‌های قبل دارد و خریداران امیدواری دارند.» در مقابل بخش دیگری از فعالان بازار خودروی نصف‌جهان از اهداف نزولی نرخ اتومبیل‌های پیش‌بینی‌های ضدونقیض باعث شده تا امروز بازار خودرو رکود شود و خریداران و فروشندگان معاملات خودرو را به تعویق اندازند.

سرد و بی‌روح، راکد و بلا تکلیف. بازار خودرو با شروع دور جدید مذاکرات پر جام از نفس افتاده است و خریدار و فروشنده هر دو انگار آب شده و در زمین فرورفته‌اند! خریداران بازار آرام و آماده ریزش قیمت‌ها می‌دانند، در مقابل فروشنده‌ها به رشد قیمت‌ها در ماه‌های آتی امید دارند.

چشم‌های به سمت دوحه

بازار خودرو تیرماه سال ۱۴۰۱ تعطیل نیست ولی معامله‌های انجام نمی‌شود تا بازار بلا تکلیف تر از هر زمانی باشد. گفت‌وگو با تعدادی از نمایندگان خریداران اصفهانی نشان می‌دهد از اواخر خرداد ماه تا به امروز نه خریدار و نه فروشنده‌ای در بازار پر نمی‌زند! صالحی، یکی از نمایندگان خریداران اصفهان می‌گوید: «خریداران برای اطلاع از قیمت‌ها و تغییرات روزانه آن به بازار سر می‌زنند و فروشندگان برای اطلاع از قیمت جدید اتومبیل خود و تخمین سود یا ضررشان! در طول دو هفته گذشته مشتری در بازار نیست و همه معامله خود را به پس از پر جام موکول کرده‌اند.

در عمل کسب و کار ما تعطیل شده است و درآمدی نداریم.» تب خرید و فروش خودرو در این روزهای گرم سال فروکش کرد و همه از خریدار و فروشنده گرفته تا نمایندگان و تولید

واردات هم بی تقصیر نیست

ممنوعیت واردات خودرو از تیر سال ۹۷



تامل در محاسبه هزینه های مسکن

نوسان: آلبرت بغوزیان، اقتصاددان می گوید: زمانی که اعلام می شود هزینه مسکن ایرانی ها ۷۰ - ۶۰ درصد بودجه آنها در سبد خانوار است این سوال مطرح می شود که این میانگین چگونه به دست آمده است و آیا جامعه آماری افراد طبقه متوسط هستند که خودشان مسکن هم دارند اما در جای دیگری مستاجر شده اند یا افرادی هستند که از مسکن استیجاری استفاده می کنند و هیچ ملکی ندارند؟ پس باید این موضوع به صورت شفاف بیان می شد.

این کارشناس اقتصادی با اشاره به سهم هزینه های مسکن در سایر کشورهای جهان ادامه داد: اینکه این سهم را ۱۸ درصد عنوان کرده اند، جای تامل دارد چرا که جامعه آماری کشورهای دیگر متفاوت است و با فرمول های ما همخوانی ندارد. پس این مقایسه باید با یک احتیاط انجام می شد. اما اگر فرمول ها یکسان بودند این موضوع را نشان می دهد که هزینه مسکن در ایران معادل دلاری مسکنی است که در سایر کشورها قرار دارد، اما بقیه هزینه های مردم با درآمدشان سنجیده می شود و درآمد ربالی در ایران قابل مقایسه با درآمد دلاری کشورهای دیگر نیست.

بغوزیان خاطر نشان کرد: ممکن است در ایران فردی اجاره ماهیانه ای که برای مسکن استیجاری خود پرداخت می کند حدود ۸-۷ میلیون تومان باشد و اگر این میزان به دلار تبدیل شود رقمی حدود ۲۴۰ دلار باشد. این در حالی است که درآمد این فرد در ایران متفاوت است و هزینه مسکن هم در ایران جهش بیشتری نسبت به سایر اقلام (به جز خوراکی ها) داشته است.

این کارشناس اقتصادی با اشاره به دلایل افزایش هزینه مسکن در چند سال اخیر گفت: اولین مورد رشد قیمت مسکن است که میانگین قیمت آن در تهران به ۴۰ میلیون تومان و حتی بالاتر رسیده و مشابه آن در خارج از ایران ممکن است کمتر باشد، بنابراین با رشد قیمت مسکن میزان اجاره آن هم افزایش یافته است، مورد بعدی احتکار مسکن است و اینکه برخی از افراد ملک خود را نگه می دارند و نه آن را اجاره می دهند و نه آن را می فروشند. این در حالی است که در خارج از کشور به دلیل پرداخت مالیات های سنگین این اتفاق کمتر دیده می شود.

او ادامه داد: معضل مسکن در ایران وجود دارد و این زنگ خطر را برای سیاستگذاران به صدا درآورده که باید فکری برای این حوزه شود و مشکل اصلی این است که دولت توانایی مدیریت تورم موجود را ندارد این در حالی است که این بیماری باید درمان شود. بغوزیان افزود: البته سیاست هایی نظیر سقف ۲۵ درصدی اجاره مسکن و مالیات بر خانه های خالی و مالیات بر عایدی سرمایه و... هم مطرح شده که چندان برای بازار مسکن کارساز نبوده است.

روند رشد تورم کاهش یافت!

بررسی روند نرخ تورم شاخص بهای کالاها و خدمات مصرفی در اردیبهشت ماه سال ۱۴۰۱ نشان می دهد به رغم آنکه تورم دوازده ماهه روند نزولی خود را که از مهر ۱۴۰۰ آغاز کرده بود، ادامه داده و در این مقطع با کاهش نسبی همراه شد. بررسی تورم ماهانه شاخص بهای کالاها و خدمات مصرفی به تفکیک گروه های اختصاصی «کالا» و خدمات در اردیبهشت ماه «نشان می دهد که اقلام کالایی تورم ماهانه بالاتری را نسبت به اقلام خدمتی تجربه کردند.

خبر کوتاه

چه آینده ای در انتظار بازار سرمایه است؟؛

چشم به راه توافق



«همه چیز خود را به بورس سپردند» و نتیجه آن قرمز شدن سهامها بود! با این اوصاف بازار سرمایه دیگر جذابیتهای برای سرمایه گذاری ندارد. همچنین طبق بررسی آمار و تغییر شاخصها، تیرماه ۹۴ پس از ۲۲ ماه مذاکره، ایران و گروه ۱+۵ بر سر برنامه هسته ای ایران به یک توافق جامع رسیدند و ۱۹ خرداد ۹۴ بورس به استقبال امضای برجام رفت که نتیجه آن صعود شاخص ۶۲۳۱۷ واحدی به قله ۶۹۴۴۳ واحدی بود. ولی این رشد ۱۱.۵ درصدی در روز توافق ایران به پایان رسید و شاخص بورس روند نزولی پیدا کرد.

همه باهم در مسیر افت

اونس طلا، یورو، پوند و دیگر ارزها در مقابل دلار همه باهم در مسیر افت قیمت قرار دارند، تاجایی که نرخ یورو در برابر دلار به پایین ترین حد ۲۰ ساله رسیده است. همچنین ارزش اونس طلا در طول هفته گذشته در یک روند نزولی به کانال ۱۷۰۰ دلار رسید که این نرخ در مقایسه با روزهای گذشته حوالی ۵۰ دلار کاهش را نشان می دهد و بدترین عملکرد هفتگی این فلز ارزشمند از ۲۶ نوامبر محسوب می شود. بازار ارزهای دیجیتال مانند بیت کوین هم این روزها اوضاع خوبی ندارد. شماری از تحلیلگران جنگ اوکراین و عدهای دیگر سیاست های پیش رو در اقتصاد آمریکا را دلیل نزولی شدن بازارهای جهانی می دانند. در چنین شرایطی بازارهای سرمایه آینده مشخص و قابل اعتمادی ندارند و به تبع ابهامات سرمایه گذاری در بورس افزایش می یابد. در حال حاضر خرید و فروش سهام داران با ترس همراه شده است و سرمایه گذار قوی راهی بورس نمی شود.

بازار سرمایه چشم به راه توافق برجام است اما آیا بورس در صورت توافق و امضای برجام سبزپوش می شود؟ یا همچنان قرمز خواهد ماند؟ بررسی ها نشان می دهد بازارهای جهانی از اروپا گرفته تا طلا روند نزولی پیدا کرده اند و شماری از فعالان اقتصادی مدعی اند وضعیت بورس ایران نیز چه با توافق و چه بدون توافق برجامی تغییر چندانی نخواهد کرد. در این بین عده ای توافق برجامی و کنار رفتن تحریم ها را عاملی تاثیر گذار برای افزایش ارزش سهام در بازار سرمایه ایران می دانند.

سعید غفاری / روزنامه نگار

و مواد غذایی فراهم خواهد شد. در این میان بسیاری از مردم عادی آینده بازار سرمایه را وابسته به نتایج مذاکرات برجام می دانند و زمزمه صعودی شدن شاخص بورس در بین آن ها به گوش می رسد. در مقابل تعداد زیادی از فعالان بازار معتقدند برجام بر بازار سرمایه تأثیری ندارد. فلاچی، یکی از این افراد، در این باره می گوید: «شاید توافق حاصل از مذاکرات بر بازار ارز و طلا تأثیر بگذارد ولی تأثیری بر بورس ندارد. مشکل فعلی بازار سرمایه تحریم و گرانی ارز نیست و این بازار با کمبود نقدینگی دست و پنجه نرم می کند. مذاکرات برجام بر روی هر بازاری تأثیر مثبت داشته باشد بر بازار سرمایه ندارد» این گروه از تحلیلگران بازار سرمایه بر این باورند شاید روی کاغذ با توافق هسته ای شرایط اقتصادی بهبود یابد و چرخ تولیدکننده ها راحت و سریع تر بچرخد ولی در حقیقت نباید انتظار معجزه برجامی برای بورس را داشت.

گزارش های میدانی نشان می دهد سهام داران با نقد کردن سهام خود مانع سبزپوش شدن بورس می شوند چراکه اعتماد سرمایه گذاران به این بازار از دست رفته و تا زمان بازگشت این اعتماد، همچنان فروش در بازار همچنان پابرجا باشد. به عبارت ساده تر مشکل این تالار شیشه ای به زمانی باز می گردد که مردم طبق گفته رئیس جمهور سابق

آینده نزدیک صعودی پیش روی خود نمی بیند و حتی انتظار نزول بیشتر دارند ولی هم تحلیلگران تکنیکالی و هم بنیادگراها بر این باورند وضعیت بورس، متزلزل است و صرف یک توافق شاید ورق را برگرداند.

تأثیر برجام بر بورس مثبت یا خنثی؟!

امضای برجام چه تأثیری بر بازار سرمایه می گذارد؟ آیا بورس سبزپوش می شود؟ هنوز پاسخ دقیقی برای این پرسش ها وجود ندارد. دو دیدگاه در خصوص وضعیت آتی بازار سرمایه مطرح است. عده ای معتقدند امضای برجام منجر به صعودی شدن شاخص بورس می شود و ارزش سهام شرکت های بزرگ افزایش چشمگیری می یابد. رحمانی از کارشناسان بازار سرمایه با ابراز خوش بینی به وضعیت آتی بورس، بیان داشت: «شرکت های بزرگ و تولیدکنندگان ما درگیر تحریم هستند. توافق حاصل از برجام می تواند تأثیر بسزایی بر عملکرد این شرکت ها و اقتصاد کشور بگذارد. در نتیجه باید منتظر بازگشت دوران شکوه و سبزپوشی بازار سرمایه در صورت توافق در دوچه باشیم» برخی از تحلیلگران نیز اعتقاد دارند توافق هسته ای روند نزولی دلار را به دنبال دارد و بازار داخلی بهتری برای گروه هایی همانند دارویی

آن ها خوشحال بودند، همه چیز خود را به بورس سپردند تا یکی خانه دار شود و دیگری صاحب اتومبیل! ولی همه چیز در تالار شیشه ای عوض شد و مردم حیرت زده از قرمز پوشی پشت سرهم شاخص کل! حال پس از گذشت ماهها روزنه های امیدهای برجامی برای سبزپوش شدن بورس پدید آمده است.

هفته ای که گذشت...

بورس هفته گذشته را با چراغ قرمز آغاز کرد و شاخص کل این بازار حوالی ۱۲ هزار واحد کاهش یافت. تا حدودی افت شاخص کل قابل انتظار بود زیرا حجم چشمگیری از سهام داران از بازار خارج شدند و تنها اندکی از سرمایه های خارج شده به بازار بازگشت. اگرچه یکی دو روز در هفته بازار سرمایه رنگ سبز به خود گرفت ولی در نهایت با ریزش هفته را به پایان رساند و شاخص کل در پایان معاملات با کاهش هشت هزار و ۴۷۷ واحدی به رقم یک میلیون و ۵۰۲ هزار و ۵۹۸ واحد رسید. این روزها مذاکرات برجامی بر سر میاخذ هسته ای و تحریم ها، سرمایه گذاران را مردد کرده است. این مذاکرات نه نتیجه مشخصی دارد و نه زمان دقیق پایان. تأثیر این مذاکرات فرسایشی بر روند بازار منعکس شده و بدین ترتیب، بورس دلایل بیشتری برای سقوط یافته است. تکنیکالیست ها اعتقاد دارند بازار در





نرخ بیکاری دو رقمی در ۹ استان

نوسان: مرکز آمار ایران در تازه‌ترین گزارش خود اعلام کرد که در بهار سال جاری به تعداد بیکاران کشور ۱۰۸ هزار نفر افزوده شده است. گزارش این مرکز نشان می‌دهد در بهار امسال دو میلیون و ۳۹۹ هزار و ۵۵۴ نفر بیکار بوده‌اند که این عدد نسبت به بهار سال گذشته، ۰.۴ درصد افزایش یافته است. ضمن اینکه، تعداد شاغلان بیش از ۲۳ میلیون و ۵۷۷ هزار نفر ذکر شده که ۰.۶ درصد معادل ۹۸ هزار و ۲۵۶ نفر از تعداد آنها نسبت به پارسال کم شده است.

داده‌های مرکز آمار حاکی از آن است که در بهار امسال حدود ۲.۴ میلیون نفر از جمعیت فعال کشور بیکار هستند. بنابراین در یک نگاه کلی، نرخ بیکاری در بهار امسال با افزایش ۰.۴ درصدی به ۹.۲ درصد رسیده است. بررسی وضعیت بیکاری و اشتغال در بهار امسال از این حکایت دارد که از کل جمعیت کشور بیش از ۶۳.۵ میلیون نفر ۱۵ ساله و بیشتر هستند که از بین آنها بیش از ۲۵.۹ میلیون نفر فالاند (بیکار و شاغل) و میزان آن نسبت به بهار سال پیش، ۰.۵ درصد کاهش داشته است.

یکی از مهم‌ترین شاخص‌های مورد استفاده اقتصاددانان برای سنجش میزان فعالیت‌ها در کشور، نرخ مشارکت اقتصادی است. این شاخص به معنی نسبت جمعیت فعال (شاغل و بیکار) به جمعیت در سن کار است. نرخ مشارکت اقتصادی به متغیرهایی چون جمعیت فعال و جمعیت در سن کار که در دل خود جمعیت غیرفعال را نهفته دارد، وابسته است. در تعریف موجود محصلان، خانه‌داران و دانش‌آموزان درآمده بدون کار، چنانچه شاغل یا بیکار نیز بوده‌اند، فعال اقتصادی محسوب می‌شوند. نرخ مشارکت اقتصادی در آخرین فصل سال گذشته ۴۰.۴ درصد بود. اما در بهار امسال از این هم پایین‌تر آمده و به ۴۰.۱ درصد رسیده است. یعنی ۰.۳ درصد کاهش در نرخ مشارکت اقتصادی در نقاط شهری رخ داده است. در نقاط روستایی وضعیت از این هم بدتر است و نرخ مشارکت اقتصادی از ۴۴.۵ درصد به ۴۳.۵ درصد کاهش پیدا کرده است. باید توجه داشت که اعداد مرتبط با نرخ مشارکت اقتصادی در کمترین سطح خود در هفت سال اخیر قرار گرفته و همچنان با یک شیب نزولی در حال حرکت است. هرچند این امیدواری وجود دارد که در فصل تابستان، با رونق گرفتن مشاغل «فصلی»، شرایط برای نرخ مشارکت اقتصادی به ویژه در روستاها بهبود پیدا کند، اما بسیاری از این مشاغل در دسته «غیررسمی» نیز قرار گرفته و از امنیت شغلی خاصی برخوردار نیستند. در ماه‌های گذشته، مرکز آمار ایران از کاهش نرخ بیکاری نیز خبر داده بود. اما بسیاری از اقتصاددانان، کاهش نرخ بیکاری را به کاهش نرخ مشارکت اقتصادی در سطح شهرها و روستاها نسبت می‌دانند. حالا که وضعیت وخیم‌تر شده و نرخ بیکاری افزایش نیز داشته است.



اصفهان در صدر جدول رشد نرخ بیکاری

آنطور که داده‌های مرکز آمار ایران نشان می‌دهد، نرخ بیکاری در بهار ۱۴۰۱ نسبت به بهار سال ۱۴۰۰، یک درصد افزایش داشت. بر این اساس ۷۴ هزار و ۸۸۵ نفر به جمعیت بیکار کشور اضافه شد. گزارش مرکز آمار ایران نشان می‌دهد که استان کرمانشاه با ۱۵.۴ درصد، بیشترین نرخ بیکاری را در میان استان‌ها دارد. هرمزگان نیز با ۱۵.۳ درصد در رتبه دوم قرار دارد. اصفهان با ۳.۴ درصد افزایش نرخ بیکاری در این مدت، بیشترین نرخ رشد بیکاری در کشور را داشته است.

خبر کوتاه

راه تامین مالی دانش بنیان‌ها

عدم کارایی ساختار تأمین مالی، ریشه بحران سرمایه در کشور است

در حال حاضر باید نسبت به تغییر پارادایم‌های سرمایه‌گذاری در کشور راهکاری اساسی جست. ساختار کنونی تأمین مالی در کشور به هیچ عنوان راه حلی برای شرایط فعلی نیست. یکی از بهترین و کاراترین اقدامات برای تغییر فضای کنونی سرمایه‌گذاری، توسعه سرمایه‌گذاری از طریق توسعه صنعت سرمایه‌گذاری خصوصی است. شرکت‌ها و صندوق‌های سرمایه‌گذاری خصوصی به واسطه فرآیندها تخصصی سرمایه‌گذاری و استفاده از ظرفیت مدیریت دارایی مدیران حرفه‌ای بخش خصوصی، توان این را خواهد داشت که تغییرات شگرفی در بخش سرمایه‌گذاری اقتصاد کشور رقم بزند.

با ظهور و بروز این صنعت و حمایت‌های لازم برای شکل‌گیری آن چه از منظر قانون‌گذاری و چه برقراری نظام مشوق‌های اقتصادی، نقشی به سزا در تغییر فضای سرمایه‌گذاری کشور به سمت رشد و بهبود خواهد داشت. چه بسیار نگاه‌های اقتصادی که با چالش‌های متعدد مالی و کسب و کاری مواجه هستند و سرمایه‌گذاری یک صندوق سرمایه‌گذاری خصوصی بر روی این شرکت‌ها، فقط مشکلات و نیازهای مالی آنها را رفع نمی‌کند؛ بلکه تجربه مدیریت کسب و کار صندوق و مدیر آن و همچنین دانش و تجربه مجتمع در تیم اجرایی و شبکه مشاورین صندوق، موجبات رفع مشکلات و مسائل کسب و کاری غیرمالی شرکت‌ها را نیز فراهم خواهد کرد. از سویی صنعت سرمایه‌گذاری خصوصی یکی از مهم‌ترین و مؤثرترین عوامل افزایش توان سرمایه‌گذاری، هدفمند کردن سرمایه‌گذاری‌ها، توسعه صنایع بنیادی کشور و جهت‌دهی صنایع به سمت تولیدات دانش‌بنیان و فناوری است و به شدت برای صنایع و شرکت‌های بزرگ کاربردی است. این شرکت‌ها با سرمایه‌گذاری در این صندوق‌ها و بر اساس استراتژی‌های مختلف توان کسب بازدهی و توسعه صنعتی خواهند داشت. به عنوان مثال سرمایه‌گذاری شرکت‌های بزرگ در صندوق‌های جسورانه و همچنین صندوق‌های جسورانه شرکتی موجب افزایش قدرت تحقیق و توسعه شرکت‌ها خواهد بود. همچنین شرکت‌های بزرگ با سرمایه‌گذاری در صندوق‌های سرمایه‌گذاری خصوصی بزرگ امکان توسعه سرمایه‌گذاری خود در زنجیره ارزش خود را افزایش خواهند داد. در یک سیاست دیگر سرمایه‌گذاری نیز در این بخش از اقتصاد کاهش خواهد یافت. اما همانگونه که در طول این یادداشت بدان اشاره شد، عدم کارایی ساختار تأمین مالی نیز خود از ریشه‌های بحران سرمایه در کشور است.

مسیری که در بسیاری از کشورها، خصوصاً اقتصادهای نوظهور، طی شده است یکسان است. قبل از آغاز تحول ساختار تأمین مالی این اقتصادها، سیستم بانکی، مهم‌ترین تأمین‌کننده منابع مالی شرکت‌ها بوده است. در این شرایط تأمین مالی هزینه سنتینی بر شرکت‌هایی که بسیاری از آنها هنوز به مرحله درآمدزایی نرسیده بودند، تحمیل می‌کرد. به عبارتی به واسطه ساختار ناقص تأمین مالی و انحصار بخش سرمایه که متمرکز در سیستم بانکی بوده، هم هزینه تأمین مالی بالا و رو به رشد بود و هم با بالا رفتن نسبت‌های بدهی و اهرمی، در ادامه مسیر شرکت‌ها با محدودیت تأمین مالی رو به رو می‌شدند.

حسین بذرافشان / توسعه ثروت و سرمایه داناگ

شرکت‌ها، از جایگاه بستانکار به جایگاه سرمایه‌گذار تغییر پیدا کردند. از سویی به دلیل حرفه‌ای بودن نهادهای جدید سرمایه‌گذار و دانش بالای آنها در کشف فرصت‌ها و تزریق بهینه منابع، ساختار تأمین مالی و سرمایه‌گذاری به سمت کارایی بیشتر حرکت کرد.

شرایطی که ترسیم شد شباهت فراوانی به اقتصاد ایران دارد. به عبارتی یکی از بزرگترین چالش‌هایی که اقتصاد کشور با آن رو به رو است، ساختار معیوب، ناقص و نابالغ تأمین مالی است. ساختاری که علاوه بر انحصار در بخش سرمایه، با تخصیص عمدتاً غیربهرینه منابع، سبب اتلاف منابع می‌شود. حجم عظیم شرکت‌های ورشکسته، تعطیل و طرح‌های نیمه تمام و راکد یکی از نتایج این سیستم معیوب است. نمود این مسئله را می‌توان در یک نگاه به

کشورهای توسعه نیافته‌ای که با مسئله سیستم تأمین مالی معیوب مواجه بودند، با وقوع یک اتفاق، وارد روندی جدید شدند؛ «ورود فعالین و سرمایه‌گذاران خصوصی از کشورهای توسعه یافته». این سرمایه‌گذاران که تجربه‌ای موفق از فعالیت سرمایه‌گذاری خصوصی در کشورهای خود داشتند، با افزایش رقابت در این صنعت، تصمیم به تزریق سرمایه و همچنین دانش سرمایه‌گذاری خود به اقتصادهای نوظهور گرفتند. این اتفاق با مشارکت بخش خصوصی و در مواردی بسیار معدود با اقبال و مشارکت دولت‌های میزبان، به شدت نظام تأمین مالی این اقتصادها را تحت تأثیر قرار داد. ورود این سرمایه‌گذاران و شکل‌گیری شرکت‌ها و صندوق‌های سرمایه‌گذاری خصوصی تعادلی جدید در ساختار عرضه و

شکل ۱: میزان سرمایه‌گذاری انجام شده در موجودی سرمایه کل به قیمت‌های ثابت سال ۱۳۹۰



شکل ۲: از دست رفتن بخش قابل توجهی از موجودی سرمایه ماشین آلات طی ۷ سال



کرد. از همین رو علاوه بر بحران‌هایی که بخش خصوصی به واسطه شرایط بحرانی دولت و اقتصاد بدان دچار می‌شود، انگیزه سرمایه‌گذاری نیز در این بخش از اقتصاد کاهش خواهد یافت. اما همانگونه که در طول این یادداشت بدان اشاره شد، عدم کارایی ساختار تأمین مالی نیز خود از ریشه‌های بحران سرمایه در کشور است.

شخص اقتصادی موجودی سرمایه کشور مشاهده کرد. همانگونه که مشخص است، خالص سرمایه‌گذاری از سال ۱۳۹۸ روندی منفی داشته است. به عبارتی میزان استهلاک سالانه از رقم سرمایه‌گذاری سالانه پیشی گرفته است. اگر فقط شاخص موجودی سرمایه در ماشین‌آلات را در نظر بگیریم

تقاضای سرمایه ایجاد کرد. به مرور وزن تأمین مالی صنعت سرمایه‌گذاری خصوصی افزایش یافت و با شکستن به عنوان ابزاری قدرتمند و هوشمند جایگاه خود را در تأمین مالی شرکت‌ها تثبیت نمود. نرخ‌ها و هزینه‌های تأمین مالی کاهش یافت و تأمین‌کنندگان منابع مالی با سهم شدن در ریسک





محمدحسین کریمی پور

خفگی!

نوسان: بیشترین حجم ریزگرد مهاجم به ایران در عراق و سوریه زاده می شود. انسان، سهم آب تالاب های وسیع حاشیه دجله و فرات را مهار و مصرف می کند. در نتیجه هورها و تالاب های وسیع بین النهرین خشک می شوند.

بستر این تالابهای کهن، انباشته از میلیاردها تن رسوبات ریزدانه است. از روزی که انگلیسی ها اولین بند را در ۱۹۱۴ در هندیه عراق احداث کردند تا پایان دهه ۶۰ میلادی برداشت محدود آب، طبیعت را آزار نمی داد. اما رقابت لجام گسیخته برای توسعه سطح کشت طی چهل سال اخیر، وضع را دگرگون کرد. سدسازی شتابان عراق و سوریه، بعثت جنگ خلیج فارس و ناآرامی متوقف شد. اما طرح GAP ترک ها، همچنان سد پشت سد می سازد. ظرفیت سدهای موجود حوضه فرات به بیش از ۴ برابر حجم آب متوسط سالانه کل رودخانه رسیده و سد آتاتورک می تواند به تنهایی آب دو سال فرات را ذخیره کند. به گزارش سازمان ملل، ۸۶٪ نیزارهای دجله خشک شده اند.

سونامی ریزگردها در ابتدای راه خود است. شیوع بیماری و از کار افتادگی - کاهش طول عمر - افزایش مرگ و میر اطفال و سالمندان - مرگ مراتع و جنگل ها و کاهش پتانسیل تولید دامی و گیاهی، خیلی شبیه آثار یک جنگ اتمی گسترده خواهد بود. این صحنه ای است که در آن حق تنفس ایران با منافع اقتصادی سه کشور بهره بردار در تعارض جدی است.

تورگوت اوزال در دهه ۸۰ تصمیم گرفت ایالات فقیر و ناراضی آناتولی جنوبشرقی را توسعه دهد. سرمایه اوزال «آب» بود و «عقل»! طرح توسعه GAP بر محور مهار آب برای کشاورزی و برق جان گرفت. ۵ برابر کردن تولید و ۳ برابر کردن درآمد سرانه محلی و ایجاد ۲ میلیون شغل، با ۲۲ میلیارد دلار سرمایه گذاری عمومی به ساخت ۲۲ سد، ۱۹ نیروگاه برآبی و شبکه های آبیاری ختم می شد. سد آتاتورک فرات با مخزن ۴۸ م م در سال ۹۰ بهره برداری شد که نیمی از کل ظرفیت GAP و بزرگتر از مجموع مخازن سدهای ایران بود. سهم GAP در «سبد سرمایه گذاری عمومی ترکیه»، تا ۲۰۰۷ حدود ۷٪ بود که بعداً تا ۱۴٪ هم رسید. این نسبت اکنون حدود ۱۱٪ است.

این یعنی «اولویت ملی»! هیچ قرارداد تقسیم آبی که مزاحم اهداف ترکیه باشد، وجود ندارد. ترکیه در حال تحکیم قدرت آبی خود بعنوان یک مولفه قدرت ملی است. از ابزار آب در روابط با کردستان، عراق و سوریه استفاده سیاسی و امنیتی برده و شاید به طرف های ثالثی مثل اسرائیل هم آب بفروشد.

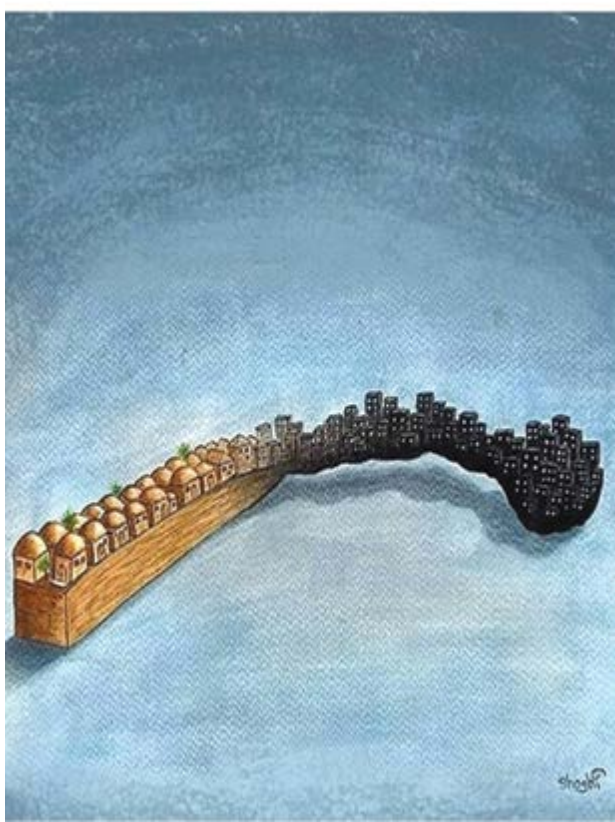
صاحب امتیاز و مدیر مسئول: مجید محققیان
صفحه آرایی: آزاده تحویلین
آدرس: اصفهان، خیابان فردوسی، نبش عافیت، ساختمان ۱۰۲
تلفن: ۰۳۱-۳۲۶۱۷۸۵۹
لیتوگرافی و چاپ: پیام رسانه ۰۸۱۳۴۵۸۶۷۳۱

هفته نامه نوسان
شماره دویست و شانزده

ضربان اقتصاد شهر

نگاره

برداشت آزاد...



مرگ صدا و سیما



فردین غلیخواره / جامعه‌شناس

میلیون نفر است. دوباره می نویسم: حدود ۹ میلیون ایرانی صفحه شبکه من و تو را در اینستاگرام دنبال می کنند.

زمانی رولان بارت، نظریه پرداز و فیلسوف فرانسوی از «مرگ مؤلف» سخن گفت. با تأثیر از چارچوب مفهومی او باید از «مرگ صدا و سیما در ایران» گفت. باید خودمان را برای خواندن فاتحه آماده کنیم.

قاعده بسیار ساده است: تا وقتی که دردها رنج‌ها پریشانی‌ها و مصیبت‌ها، تا وقتی شادی‌ها و پایکوبی‌ها، تا وقتی اعتراض‌ها و دشنام‌ها، تا وقتی اضطراب‌ها و عصبانیت‌ها، تا وقتی افکار و جهان‌بینی‌های مردم کوچک و بازار را آنطور که هست نشان ندهید اطمینان داشته باشید که روز به روز بر این آمار اضافه خواهد شد. آنچه گفتم به معنای آن نیست که رسانه‌های یادشده تمام و کمال به نیازهای مخاطبان پاسخ می دهند. این مخاطبان پریشان حال‌اند که در جستجوی رسانه‌های هستند که روایت‌گر زندگی واقعی و در جریان آنان باشد و نه آرمانشهر مقامات.

صفحه تلویزیون فارسی بی‌بی‌سی در اینستاگرام «۱۷ میلیون و ۲۰۰ هزار» دنبال‌کننده دارد. دوباره می نویسم: «۱۷ میلیون و ۲۰۰ هزار». یعنی چه؟ ایران حدود ۸۴ میلیون جمعیت دارد. اگر فرض کنیم که حتی نوزادان، حتی نوزادان، هم بتوانند در این آمار باشند تقریباً از هر ۵ ایرانی یک نفر صفحه تلویزیون فارسی بی‌بی‌سی را در اینستاگرام دنبال می کند. من برای تحقیقات مختلفی که درباره رسانه دارم، تقریباً هر هفته تعداد دنبال‌کنندگان صفحات تلویزیون‌های ماهواره‌ای را دنبال می کنم. این رقم برای «شبکه من و تو» حدود ۸ میلیون و ۸۰۰ هزار نفر، و برای شبکه ایران اینترنشنال ۵

زندگی

توهم سودمندی

دراحوالات ملا نصرالدین نوشته اند که یک روز در آبادی گاوی سرش را در خمره کرد تا آب بخورد، اما دیگر نتوانست سرش را بیرون بیاورد. مردم شهر سراغ ملا رفتند و از او خواستند تا کاری برایشان بکنند. ملا با عجله خودش را به آنجا رساند و گفت: مردم زود باشید تا گاو نمرده سرش را ببرید. قصاب سر گاو را برید.

دکتر مهدی صاعی



در رنج اند. بهره گیری از واژگان «می دانم» و «می توانم» را در شان و شایسته خود نمی دانند. **هفتم:** معتقدند جایگزینی ندارند و در نبود آنها، روال انجام کارها دچار اختلال خواهد شد. **هشتم:** هرگونه اتفاق مثبت و امیدوارکننده را به حضور خود نسبت می دهند و ابایی از مصادره عملکرد دیگران به نفع خود ندارند. و ... اینکه چرا برخی مدیران دچار توهم سودمندی می شوند دلایل مختلفی می تواند داشته باشد. اما شاید مهمترین آن، فقدان یک نظام پایش، ارزیابی و بازخورد عملکرد در سازمان باشد که در نتیجه آن، مدیران درک و فهم درستی از عملکرد مورد انتظار، عملکرد تحقق یافته و شکاف بین ایندو پیدا نمی کنند.

که نظرات آنها را تایید نماید استقبالی می کنند، اما نسبت به نظرات مخالف ناشنوا و بی تفاوت هستند. **سوم:** دچار «خود برحق پنداری» اند. بدین معنا که تنها نظر و گفته خود را صحیح می پندارند و خود را محک و معیار تعیین درستی و نادرستی هر چیزی می دانند. **چهارم:** توهم سودمندی آنها توسط جماعتی چاپلوس بطور مستمر، تقویت می شود. آنها در احاطه و محاصره گروهی از چاپلوسان قرار دارند که مدام به مجیزگویی و ستایش آنها مشغول اند. **پنجم:** آنها خود را عقل کل می پندارند و برای هر مساله ای، راه حلی در آستین دارند؛ راه حل هایی که خود در بلندمدت زمینه ساز چالشها و مشکلات بزرگ ترند. **ششم:** آنها از اعتماد به نفس کاذب

دور می کنم. پلیس پرسید: من در این جا زرافه ای نمی بینم پاسخ شنید: این نشان می دهد که من کارم را درست انجام می دهم. آنچه گفته شد نمونه هایی هستند از توهم سودمندی و مفید بودن که هر یکاز ما، ممکن است در برهه هایی از زمان، مبتلا به آن شویم. این توهم یکی از خطرناک ترین توهم هاست؛ در صورتیکه مدیران دچار این توهم شوند خطرات آن به مراتب بیشتر است، چرا که افراد مبتلا به این عارضه: **اول:** بیش از آنکه به خود آسیب بزنند، به جامعه و دیگران آسیب می زنند. اما متوجه عمق و گستردگی این آسیب ها نیستند و آنرا برای افراد و جامعه، مفید و ضروری می دانند. **دوم:** دچار ناشنوایی گزینشی هستند. بدین معنا که از هر گونه نقد و نظری